Информация по результатам параллельного с Контрольно-счетной палатой Ростовской области контрольного мероприятия «Проверка формирования налоговых и неналоговых доходов местного бюджета, а также соблюдения порядка проведения оценки эффективности налоговых расходов за 2025 год и текущий период 2026 года» в муниципальном образования «Город Азов».

Контрольное мероприятие проведено в соответствии с распоряжением Контрольно-счетной палаты города Азова и Соглашением, заключенным с Контрольно-счетной палатой Ростовской области.

Перечень проверенных объектов:

- Администрация г. Азова Ростовской области;
- Финансовое управление администрации г. Азова;
- Департамент имущественно-земельных отношений администрации г. Азова.

Результаты контрольного мероприятия:

1. В ходе анализа достаточности и актуальности муниципальных правовых актов, регулирующих формирование налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Город Азов», установлено:

- в части налоговых доходов (земельный налог, налог на имущество физических лиц) правовое регулирование на территории муниципального образования в целом соответствует требованиям главы 31, 32 НК РФ: налоговые ставки установлены в пределах допустимых значений, определён значительный объём налоговых льгот социальной направленности по земельному налогу. Вместе с тем, предусмотренные Налоговым кодексом РФ возможности в части установления размеров налоговых ставок реализованы не в полном объёме, что формирует неиспользованный резерв увеличения налоговых доходов бюджета города Азова. Дополнительным направлением увеличения налоговых доходов бюджета города в части туристического налога является вовлечение в налоговый оборот фактически действующих средств размещения путём их включения в реестр классифицированных средств размещения, поскольку в силу статьи 418.3 НК РФ объектом налогообложения признаётся оказание услуг по предоставлению мест для временного проживания физических лиц в средствах размещения, включённых в указанный реестр;

- в части неналоговых доходов - в городе разработаны и утверждены необходимые нормативные акты, регламентирующие управление и распоряжение муниципальным имуществом, которые в целом соответствуют действующему законодательству, вместе с тем, содержат отдельные положения, требующие корректировки и (или) дополнения.

2. В ходе анализа выполнения муниципальных задач и функций установлено, что более 96% недвижимого имущества казны, отнесенного к нежилому фонду

муниципального образования «Город Азов», не вовлечены в хозяйственный оборот, не приносят доход бюджету города (переданы в безвозмездное пользование, либо вообще не используются, что не обеспечивает эффективное использование имущества муниципальной казны).

3. Установлены нарушения единых требований к бюджетному (бухгалтерскому) учету, в том числе бюджетной, бухгалтерской (финансовой) отчетности.

4. Установлены нарушения при ведении реестра муниципального имущества муниципального образования «Город Азов» (отражение недостоверных сведений, учет объектов не являющихся муниципальной собственностью и т.д.).

5. Установлены нарушения порядка ведения аналитического учета казны, кроме того, в бюджетном учете имущество, переданное в концессию, а также начисление амортизации, объем инвестиций и т.д. не отражались.

6. В ходе визуального обследования отдельных земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Город Азов», установлены признаки несоответствия фактического использования арендаторами и владельцем земельных участков целевому назначению земельных участков и признаки использования земельного участка сторонними лицами без правовых оснований.

7. Установлены иные нарушения.

По результатам контрольного мероприятия:

– в адрес Главы города Азова и директора Департамента имущественно-земельных отношений г. Азова направлены представления для принятия мер по устранению выявленных нарушений и соответствующие предложения, реализация которых позволит пополнить доходную часть бюджета, усилить контроль представительного органа за приватизацией муниципального имущества, повысить прозрачность процедур и обоснованность планирования соответствующих доходов бюджета;

– в соответствии с Решением о проведении параллельного контрольного мероприятия Контрольно-счетной палатой Ростовской области и Контрольно-счетной палатой города Азова от 18.05.2026 года информация об итогах контрольного мероприятия направлена в Контрольно-счетную палату Ростовской области;

– в соответствии с Соглашением о сотрудничестве от 23.09.2016г. копия акта направлена в Азовскую межрайонную прокуратуру.

Исполнение представлений находится на контроле КСП г. Азова